

Information från styrelsens i Österport 1, 2017-06-20 (1/2)

Hej,

tisdagen den 30:e maj klockan 18:00 hölls årsstämman för BRF Österport 1.

Nedan följer information som vi uppmanar er att ta del av.

Val av styrelse.

Fredrik Holmström avgår som styrelseordförande.

Linda, Anki, Ken, Stephan, och Linn blev omvalda i styrelsen.

Angela och Owe blev de två nyinvalda.

Kontaktinformation

Namn	Funktion	Telefon	Mail
Linda Höglund	Ordförande	0707-228109	lindahoglund1972@gmail.com
Anki Fundberg	Ledamot	0706-542430	ankipeter@hotmail.com
Ken Huynh	Ledamot	0709-936015	kenh.1982@gmail.com
Stephan Pettersson	Ledamot	0706-254884	STPE84@gmail.com
Angela Grimaldi Songer	Ledamot	0704-971739	angela.grimaldi@se.abb.com
Linn Ryding	Suppleant	0704-275093	linn.ryding@hotmail.com
Owe Bamberg	Suppleant	021-332123	owebam@gmail.com

Tänk på att vi inte alltid är tillgängliga. Det är inte alltid vi har möjlighet att svara i telefon och mejl kan lätt missas i överfulla inboxar. Ofta är ett SMS det bästa sättet att snabbt etablera kontakt, eller en knack på dörren för all del.

Grillning

Efter omröstning på årsstämman är det numera tillåtet att grilla både med El och gasolgrill på balkongerna. Särskilda grillregler som har delats ut till medlemmar skall följas. Grillreglerna kommer även att finnas tillgänglig på föreningens hemsida.

Bostadsrättsförsäkring

Föreningen är i dagsläget försäkrade hos Trygg Hansa och har ett kollektivt tillägg för bostadsrättsförsäkringen, alltså den delen som kallas för bostadsrättstillägg. Medlemmarna i föreningen behöver därför inte teckna den delen med sitt nuvarande försäkringsbolag. Styrelsen har även i samband med årsstämman valt att fortsätta med det kollektiva bostadsrättstillägget framöver.

Ventilation

Luften i en bostad behöver bytas ut hela tiden. Ventilationssystemet ska föra in en tillräcklig mängd uteluft, och föra bort föroreningar och hälsofarliga ämnen. Ventilationen ska också medverka till att föroreningar inte sprids från mindre rena rum till rena rum, exempelvis från kök och WC till sovrum och vardagsrum.

Du kan själv göra flera saker för att ventilationen i din bostad ska fungera bra. Vädra gärna så att du får in frisk luft i bostaden. Gör rent frånluftsventilerna från damm och partiklar utifrån. Rengör även filtret i kökskåpan, det sätts lätt igen av matos.

Information från styrelsens i Österport 1, 2017-06-20 (2/2)

Filterbyte

Nu skall alla lägenheter ha fått de sina filter utbytta. När det gäller bytesintervall av filter så är rekommendationen att göra det ca 1 gång per år. Styrelsen har valt att stå för kostnaderna och köper in samtliga filter kollektivt. Det blir mycket billigare samt enklare då medlemmarna inte behöver själva hålla reda på när de skall bytas ut.

Sophanteringen

Ordningen i det nya soprummet har initialt inte varit den bästa, men på senare tid har den blivit betydligt bättre. Österport 1 skall numera följa de ordningsregler som gäller för BRF Österport 2. Även den nya föreningen Österport 3 kommer att använda samma soprum under en period tills de har fått ordning på sitt eget soprum. Ansvarig styrelsemedlem från Österport 1 kommer att kontakta Österport 2 för att se över vad som gäller. För att det skall fungera så bra som möjligt så måste all följa de anvisningar som sätts upp. Reglerna och anvisningar kommer senare att sättas upp i soprummet och även finnas tillgänglig på föreningens hemsida.

Felparkering

Många av oss har problem med bilar som står felparkerade på våra platser. Det är inget som föreningen kan göra något åt. Står någon felparkerade på er plats behöver ni ringa till Q-park och anmäla detta. Numret till Q-park är 0771-969000.

Med vänliga hälsningar,

Linda, Anki, Ken, Stephan, Angela, Owe och Linn